

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Севастопольская, д. 4 (Ремонт (замену, модернизацию) лифтов)

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	1П/26
	дата
	15.02.2026
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	04.06.2026	01.04.2026	04.06.2026

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		12 034 904,09	12 034 904,09	12 034 904,09
1	Ремонт (замену, модернизацию) лифтов		12 034 904,09	12 034 904,09	12 034 904,09
Итого					12 034 904,09
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 27,60029433%					3 321 668,95
Всего с учетом снижения					8 713 235,14
в том числе НДС 7%					570 024,73

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО «ФКР ТО»
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М.П.
Подрядчик:
Генеральный директор ООО «Импорт – Лифт Сервис»



О.М. Буй

Н.В. Филимоненко

АКТ

приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонт элементов многоквартирного дома

г. Тюмень
местонахождение

« 15 » июня 2026 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0242-ОД от « 04 » июня 2026 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО

Представитель МКУ «СТК» Чашина С.В.

должность, фамилия, имя, отчество

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.

Ведущий специалист отдела технического контроля

НО «ФКР ТО» Зиндяев К.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО «УК «Союз» Вещев А.В.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя
от собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при
отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Генеральный директор ООО "Импорт-Лифт Сервис" Филимоненко Н.В.

должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту (замена, модернизация) лифтов многоквартирного дома,
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Севастопольская, д. 4

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО "Импорт-Лифт Сервис"

наименование организации

в соответствии с договором 1П/26 от 15.02.2026 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО "Импорт-Лифт Сервис"

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

15.02.2026

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

01.06.2026

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

04.06.2026

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту (замена, модернизация) лифтов многоквартирного дома,
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Севастопольская, д. 4

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту (замена, модернизация) лифтов многоквартирного дома,
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Севастопольская, д. 4

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей комиссии**

Члены комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

расшифровка подписи

Ботев АВ

расшифровка подписи

Чащина СВ.

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Зиндеев К.В.

расшифровка подписи

Васильев АВ

расшифровка подписи

Тимможенко АВ.

расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

расшифровка подписи



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

04.06.2026 № 01-17-26/05779/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

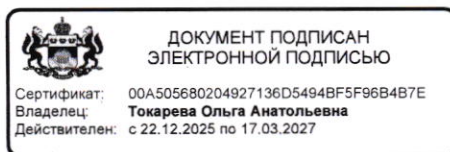
Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 4 л. в 1 экз.

Заместитель директора



О.А. Токарева

Приложение 1 к письму от

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Севастопольская, д. 4 (Ремонт (замена, модернизация) лифтов)
Дата, время приемки:	15.06.2026 15 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 1П/26 от 15.02.2026
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Севастопольская, д. 4

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по
капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Зиндяев К.В., Ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «УК «Союз (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10 (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Севастопольская, д. 4 (Ремонт (замену, модернизацию) лифтов) (наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Севастопольская, д. 4 (наименование)

Форма по ОКУД	Код 0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	1П/26
дата	15.02.2026
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	04.06.2026	01.04.2026	04.06.2026

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Замена лифтового оборудования (3 лифта г/п 400кг на 9 остановок)

Основание: Шифр 02/2026.П-70Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 2 510 208,93 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Замена лифтового оборудования (3 лифта г/п 400кг на 9 остановок)												
1	1	ГЭСНмр01-01-002-05	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде: 1	шт	3	1	3					96 902,33
			Итого прямые затраты									89 047,45
			ФОТ									79 252,23
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					39 180,88
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					72 606,55
			Всего по позиции									217 819,65
2	2	ГЭСНмр01-01-007-02	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде: 1, частотное регулирование	система	3	1	3					265 822,74
			Итого прямые затраты									258 145,06
			ФОТ									229 749,10
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					113 583,83
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					205 539,56
			Всего по позиции									616 618,69

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	3	ГЭСНмр01-01-009-03	Замена ограничителя скорости	шт	3	1	3					
			Итого прямые затраты									14 875,67
			ФОТ									14 866,00
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					13 230,74
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					6 541,04
			Всего по позиции							11 697,81		35 093,43
4	4	ГЭСНмр01-01-010-03	Замена устройства вводного, количество лифтов в подъезде: 1	шт	3	1	3					
			Итого прямые затраты									8 540,83
			ФОТ									8 540,83
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					7 601,34
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					3 757,97
			Всего по позиции							6 718,79		20 156,36
5	5	ГЭСНмр01-02-011-01	Установка подлелебодочной рамы	шт	3	1	3					
			Итого прямые затраты									6 587,03
			ФОТ									6 587,03
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					5 862,46
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					2 898,29
			Всего по позиции							5 181,80		15 545,39
Замена оборудования шахты лифта												
6	6	ГЭСНмр01-01-009-05	Замена натяжного устройство каната ограничителя скорости	шт	3	1	3					
			Итого прямые затраты									12 747,63
			ФОТ									12 747,63
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					11 345,39
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					5 608,96
			Всего по позиции							10 028,14		30 084,41
7	7	ГЭСНмр01-01-015-01	Замена конечного выключателя, путевого, индуктивного или контактного датчиков, работа лифтов: одиночная	шт	27	1	27					
			Объем=9*3									
			Итого прямые затраты									74 911,00
			ФОТ									74 911,00
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					66 670,79
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					32 960,84
			Всего по позиции							6 547,78		176 789,96
8	8	ГЭСНм08-03-591-10	Розетка штепсельная: полугерметическая и герметическая Объем=(3) / 100	100 шт	0,03	1	0,03					
			Итого прямые затраты									1 148,22
			ФОТ									1 090,07
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 057,37

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					555,94
			Всего по позиции							92 775,67		2 783,27
9	9	ГЭСНм10-04-066-05	Звонок	шт	3	1	3					
			Итого прямые затраты									1 659,51
			ФОТ									1 636,41
		Пр/812-051.2-1	НР Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования	%	95		95					1 554,59
		Пр/774-051.2	СП Монтаж радиотелевизионного и электронного оборудования	%	53		53					867,30
			Всего по позиции							1 371,38		4 114,13
10	10	ГЭСНмр01-01-005-01	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг Объем=3*9	шт	27	1	27					
			Итого прямые затраты									470 306,66
			ФОТ									468 888,48
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					417 310,75
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					206 310,93
			Всего по позиции							41 036,85		1 107 994,99
11	11	ГЭСНмр01-01-012-01	Замена аппарата вызывного, работа лифта: одиночная Объем=3*9	шт	27	1	27					
			Итого прямые затраты									102 069,94
			ФОТ									102 069,94
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					90 842,25
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					44 910,77
			Всего по позиции							8 921,67		240 885,06
Замена оборудования (кабина лифта)												
12	12	ГЭСНмр01-01-024-01	Замена металлического каркаса кабины	шт	3	1	3					
			Итого прямые затраты									52 947,32
			ФОТ									52 911,50
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					47 091,24
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					23 281,06
			Всего по позиции							41 635,66		124 906,97
13	13	ГЭСНмр01-01-004-01	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью: до 400 кг без доработки рамы пола	кабина	3	1	3					
			Итого прямые затраты									117 464,05
			ФОТ									117 397,64
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					104 483,90
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					51 654,96
			Всего по позиции							92 374,95		277 124,84
14	14	ГЭСНмр01-01-009-02	Замена устройство стяжки канатов	шт	3	1	3					
			Итого прямые затраты									28 148,64
			ФОТ									28 148,64

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					25 052,29	
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					12 385,40	
		Всего по позиции									22 143,60		66 430,79
15	15	ГЭСНмр01-01-014-01	Замена балки дверей кабины	шт	3	1	3						
		Итого прямые затраты											20 697,75
		ФОТ											20 697,75
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					18 421,00	
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					9 107,01	
		Всего по позиции									16 282,23		48 846,69
16	16	ГЭСНмр01-02-002-01	Установка смазывающего устройства	шт	6	1	6						
		Объем=3*2											
		Итого прямые затраты											22 752,06
		ФОТ											22 746,10
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					20 244,03	
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					10 008,28	
		Всего по позиции									8 947,79		53 686,75
17	17	ГЭСНмр01-01-012-04	Замена поста "Ревизия"	пост	3	1	3						
		Итого прямые затраты											12 675,68
		ФОТ											12 675,68
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					11 281,36	
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					5 577,30	
		Всего по позиции									9 971,54		29 914,61
18	18	ГЭСНм08-03-591-10	Розетка штепсельная: полугерметическая и герметическая Объем=(3) / 100	100 шт	0,03	1	0,03						
		Итого прямые затраты											1 148,22
		ФОТ											1 090,07
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 057,37	
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					555,94	
		Всего по позиции									92 775,67		2 783,27
Замена оборудования (противовес)													
19	19	ГЭСНмр01-01-030-01	Замена противовеса при подвеске: трехканатной	шт	3	1	3						
		Итого прямые затраты											37 649,85
		ФОТ											37 637,43
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					33 497,31	
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					16 560,47	
		Всего по позиции									29 612,25		88 836,75
20	20	ГЭСНмр01-02-002-01	Установка смазывающего устройства	шт	6	1	6						
		Объем=3*2											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты									22 752,06
			ФОТ									22 746,10
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					20 244,03
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					10 008,28
			Всего по позиции							8 947,79		53 686,75
Разные работы												
21	21	ГЭСНмр01-01-036-01	Замена подвесного кабеля	кабель	9	1	9					
			Объем=3*3									
			Итого прямые затраты									58 971,29
			ФОТ									58 971,29
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					52 484,45
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					25 947,37
			Всего по позиции							15 463,58		139 172,25
22	22	ГЭСНмр01-02-012-01	Установка шунта: точной остановки кабины	шт	27	1	27					
			Объем=9*3									
			Итого прямые затраты									16 625,41
			ФОТ									16 625,41
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					14 796,61
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					7 315,18
			Всего по позиции							1 453,18		39 235,96
23	23	ГЭСНмр01-01-023-01	Замена направляющих: кабины	м	78,6	1	78,6					
			Объем=26,2*3									
			Итого прямые затраты									169 985,48
			ФОТ									169 855,34
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					151 171,25
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					74 736,35
			Всего по позиции							5 101,64		400 988,74
24	24	ГЭСНмр01-01-023-02	Замена направляющих: противовеса	м	78,6	1	78,6					
			Итого прямые затраты									79 088,68
			ФОТ									79 023,61
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					70 331,01
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					34 770,39
			Всего по позиции							2 373,55		186 560,79
25	25	ГЭСНмр01-01-009-01	Замена тягового каната	шт	9	1	9					
			Объем=3*3									
			Итого прямые затраты									136 425,64
			ФОТ									136 425,64
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					121 418,82
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					60 027,28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по позиции										35 773,83		321 964,51
26	26	ГЭСНмр01-01-009-04	Замена каната ограничителя скорости	шт	3	1	3					
Итого прямые затраты												20 291,48
ФОТ												20 291,48
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					18 059,42
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					8 928,25
Всего по позиции										15 962,63		47 887,89
27	27	ГЭСНмр01-04-003-01	Балансировка системы "кабина-противовес"	система	3	1	3					
Итого прямые затраты												25 922,73
ФОТ												25 915,90
		Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					23 065,15
		Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44					11 403,00
Всего по позиции										20 389,45		61 168,36
Всего по разделу 1 Замена лифтового оборудования (3 лифта г/п 400кг на 9 остановок)												4 411 081,26
Итого по акту:												
Всего прямые затраты (справочно)												1 934 461,74
в том числе:												
Оплата труда рабочих												1 846 064,77
Эксплуатация машин												16 607,80
Оплата труда машинистов (Отм)												15 624,71
Материалы												56 164,46
Монтажные работы												4 411 081,26
Монтажные работы												9 680,67
в том числе:												
оплата труда												3 810,05
эксплуатация машин и механизмов												18,56
оплата труда машинистов (Отм)												6,50
материалы												197,05
накладные расходы												3 669,33
сметная прибыль												1 979,18
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ												4 401 400,59
в том числе:												
оплата труда												1 842 254,72
эксплуатация машин и механизмов												16 589,24
оплата труда машинистов (Отм)												15 618,21
материалы												55 967,41
накладные расходы												1 653 506,92
сметная прибыль												817 464,09
Всего ФОТ (справочно)												1 861 689,48
Всего накладные расходы (справочно)												1 657 176,25
Всего сметная прибыль (справочно)												819 443,27
Компенсация НДС при УСН												12 356,18
Всего												4 423 437,44
Понижающий коэффициент к начальной цене Договора												956 283,94

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего									3 467 153,50
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 27,60029433%									956 944,57
			ВСЕГО по акту									2 510 208,93
			в том числе НДС 7%									164 219,28
			справочно:									
			Затраты труда рабочих					3272,2608				
			Затраты труда машинистов					27,0396				

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис»
Генеральный директор



Н.В. Филимоненко

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора
М.П.

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

К.В. Зиндяев

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе
Специалист сметного отдела

Н.И. Кузнецова

Представитель органов местного самоуправления:

В.А. Сурт

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 (организация, адрес, телефон, факс)	Форма по ОКУД	Код 0322005
		по ОКПО	
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10 (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Севастопольская, д. 4 (Ремонт (замену, модернизацию) лифтов) (наименование, адрес)		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Севастопольская, д. 4 (наименование)		
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер 1П/26
			дата 15.02.2026
			Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	04.06.2026	01.04.2026	04.06.2026

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-02, Ремонтные работы (3 лифта г/п 400кг на 9 остановок)

Основание: Шифр 02/2026.П-70Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 718 803,13 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Ремонтные работы												
Машинное помещение												
1	1	ГЭСН09-04-012-01 Демонтаж 571/пр_2022_п.83_т. 2_стр.4_стб.3	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7	м2	5,27	1	5,27					
			Итого прямые затраты									6 122,20
			ФОТ									5 630,78
		Пр/812-009.0-1, НР Строительные металлические конструкции		%	93		93					5 236,63
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25										
		Пр/774-009.0, Приказ СП Строительные металлические конструкции		%	62		62					3 491,08
		№ 774/пр от 11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции								2 817,82		14 849,91
2	2	ГЭСН09-04-013-01 С доводчиком	Установка противопожарных дверей: однопольных глухих	м2	5,27	1	5,27					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		Итого прямые затраты										10 512,13
		ФОТ										7 757,58

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-009-0-1, НР Строительные металлические конструкции Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	93	0,9	83,7					6 493,09
		Пр/774-009-0, Приказ СП Строительные металлические конструкции № 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	62	0,85	52,7					4 088,24
		Всего по позиции										21 093,46
3	2.1	ФСБЦ.07.1.01.01-0018 960х1830	Блок дверной металлический противопожарный однотолщинный, предел огнестойкости EI 60, с заполнением минеральной ватой, окрашенный порошковыми красками, с замком-защелкой, без доводчика, размеры 900х1900 мм	шт	3	1	3	11 380,28	1,41		16 046,19	48 138,57
		Всего по позиции										48 138,57
4	2.2	ФСБЦ.01.7.04.01-1010	Доводчик дверной рычажный для распашных дверей шириной до 900 мм, масса двери до 50 кг	шт	3	1	3	1 320,67	1,41		1 862,14	5 586,42
		Всего по позиции										5 586,42
5	3	ГЭСН09-04-003-01 Демонтаж 571/пр, 2022, л.83_г. Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7, ЗМ=0,7 к раск.; ЗПМ=0,7, МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7 2_стр 4_стр 6,3	Монтаж люка противопожарного	м2	2,117	1	2,117					1 706,93
		Итого прямые затраты										1 703,92
		ФОТ										1 584,85
		Пр/812-009-0-1, НР Строительные металлические конструкции Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	93		93					1 056,43
		Пр/774-009-0, Приказ СП Строительные металлические конструкции № 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	62		62					
		Всего по позиции										2 053,85
6	4	ГЭСН09-04-003-01 Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25, ЗПМ=1,25; № 421/пр п.586 ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	Монтаж люка противопожарного	м2	2,117	1	2,117					4 348,01
		Итого прямые затраты										3 556,90
		ФОТ										2 800,64
		Пр/812-009-0-1, НР Строительные металлические конструкции Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	93		83,7					2 344,14
		Пр/774-009-0, Приказ СП Строительные металлические конструкции № 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	62		52,7					1 475,94
		Всего по позиции										3 484,64
7	4.1	ФСБЦ.07.1.05.01-0015 840х840	Люк металлический противопожарный ЛПМ, стеньга огнестойкости EI 60, размеры 800х900 мм	шт	3	1	3	10 757,39	1		10 757,39	32 272,17
		Всего по позиции										32 272,17
8	5	ГЭСН46-04-012-02 Разборка деревянных заполнения проемов: оконных без подоконных досок Объем=(0,93*0,63*л) / 100	Разборка деревянных заполнения проемов: оконных без подоконных досок	100 м2	0,017577	1	0,017577					1 376,41
		Итого прямые затраты										1 367,68
		ФОТ										1 244,59
		Пр/812-040-2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом		%	91		91					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					711,19
			Всего по позиции							189 576,72		3 332,19
9	6	ГЭСН10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	100 м2	0,017577	1	0,017577					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25;									
			Итого прямые затраты									3 619,51
			ФОТ									2 338,01
		Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2					2 272,55
		Пр/774-010.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75					1 093,02
			Всего по позиции							397 398,87		6 985,08
10	6.1	ФСБЦ-11.3.02.02-0021	Блок оконный из ПВХ-профиля, одностворчатый, с двухкамерным стеклопакетом толщиной 32 мм, с поворотной створкой, площадь от 0,51 до 1 м2	м2	1,7577	1	1,7577	6 000,53	1,56	9 360,83		16 453,53
			Всего по позиции									16 453,53
11	7	ГЭСН15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских Объем=4,086 / 100	100 м2	0,04086	1	0,04086					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25;									
			Итого прямые затраты									5 684,50
			ФОТ									4 750,71
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					4 275,64
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					1 978,67
			Всего по позиции							292 188,20		11 938,81
12	8	ГЭСНр62-01-017-06	Окрашивание водоземulsionными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоземulsionной краской, с расчисткой старой краски более 35% Объем=25,254 / 100	100 м2	0,2525	1	0,2525					
			Итого прямые затраты									7 856,20
			ФОТ									4 453,61
		Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					4 008,25
		Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					2 048,66
			Всего по позиции							55 101,43		13 913,11
13	8.1	ФСБЦ-14.3.02.01-0111	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-101	т	0,0179275	1	0,0179275	52 265,82	1,92	100 350,37		1 799,03
			Всего по позиции									1 799,03
14	9	ГЭСНр62-01-007-03	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за один раз с расчисткой старой краски более 35% Объем=67,9213 / 100	100 м2	0,679213	1	0,679213					
			Итого прямые затраты									29 104,45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									23 492,23
			Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					21 143,01
			Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					10 806,43
			Всего по позиции							89 889,17		61 053,89
15	9.1	ФСБЦ-14.4.04.08- ----	Эмаль ПФ-115 Объем=МАСТЕР.p1/1000 Всего по позиции	т	0,0113429	1	0,0113429			138 137,27		1 566,88
16	10	ГЭСНр57-01-021-02	Разборка отбойным молотком стяжек толщиной 20 мм: цементных, бетонных с кирпичным щебнем Объем=23,137 / 100 Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-091.0-1 НР Полы (ремонтно-строительные) Пр/774-091.0 СП Полы (ремонтно-строительные) Всего по позиции	100 м2	0,23137	1	0,23137					1 932,58 1 575,84 1 402,50 772,16 4 107,24
17	11	ГЭСНр57-01-021-05	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки: к норме 57-01-021-02 проект До толщины 50 мм ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6 к расх.; ЗПМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6; ТЗМ=6) Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-091.0-1 НР Полы (ремонтно-строительные) Пр/774-091.0 СП Полы (ремонтно-строительные) Всего по позиции	100 м2	0,23137	1	0,23137					2 900,53 2 365,42 2 105,22 1 159,06 6 164,81
18	12	ГЭСН11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; № 421/пр п.586 ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-011.0-1, НР Полы Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 Пр/774-011.0, Приказ СП Полы № 774/пр от 11.12.2020 п.16 Всего по позиции	100 м2	0,23137	1	0,23137					4 832,78 4 722,19 4 759,97 2 609,01 12 201,76
19	13	ГЭСН11-01-011-02	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11- 01-011-01 проект До толщины 50 мм ПЗ=6 (ОЗП=6; ЭМ=6 к расх.; ЗПМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6; ТЗМ=6) Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; № 421/пр п.586 ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-011.0-1, НР Полы Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 Пр/774-011.0, Приказ СП Полы № 774/пр от 11.12.2020 п.16 Всего по позиции	100 м2	0,23137	1	0,23137					595,80 523,20 527,39 289,07 1 412,26
20	13.1	ФСБЦ-04.3.01.09- ----	Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	1,179987	1	1,179987		4 033,62	1,52	6 131,10	7 234,62

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Объем=Ф4.p1+МАСТЕР.p1									
			Всего по позиции									7 234,62
21	14	ГЭСН13-03-003-21	Окраска оштукатуренных бетонных и оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-133 проект за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2	0,23137	1	0,23137					
			Итого прямые затраты									2 390,72
			ФОТ									1 568,85
			Пр/812-013.0-1, НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	94	0,9	84,6					1 327,25
			Пр/774-013.0, Приказ СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии № 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	51	0,85	43,35					680,10
			Всего по позиции							19 008,82		4 398,07
22	14.1	ФСБЦ-14.4.04.08- ----	Эмаль ПФ-133	т	-0,0041647	1	-0,0041647	113 624,35	1,51	171 572,77		-714,55
			Всего по позиции									-714,55
23	14.2	ФСБЦ-14.4.04.08- ----	Эмаль ПФ-115	т	0,0041647	1	0,0041647			138 137,27		575,30
			Всего по позиции									575,30
24	15	ГЭСН06-03-004-11 Короба для пропуска тросов, размером 100х100х200х1,5 и Объем=4,7*Кл/1000 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	Установка закладных деталей весом: до 4 кг	т	0,0141	1	0,0141					
			Итого прямые затраты									1 761,82
			ФОТ									1 755,12
			Пр/812-006.0-1, НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	102	0,9	91,8					1 611,20
			Пр/774-006.0, Приказ СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве № 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	58	0,85	49,3					865,27
			Всего по позиции							300 587,94		4 238,29
25	15.1	ФСБЦ-08.4.01.02-0013	Детали закладные и накладные изготовленные с применением сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий (при наличии одной из этих операций или всего перечня в любых сочетаниях), поставляемые отдельно	т	0,0141	1	0,0141	115 095,05	1,21	139 265,01		1 963,64
			Всего по позиции									1 963,64
26	16	ГЭСН13-03-002-04 Демонтажная балка	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 Объем=5,8 / 100 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2	0,058	1	0,058					
			Итого прямые затраты									291,24
			ФОТ									226,93
			Пр/812-013.0-1, НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	94	0,9	84,6					191,98
			Пр/774-013.0, Приказ СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии № 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	51	0,85	43,35					98,37
			Всего по позиции							10 027,41		581,59

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
27	17	ГЭСН13-03-004-26 Демонтажная балка эмалью ПФ-115 проект за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,058	1	0,058					
			Итого прямые затраты									323,33
			ФОТ									156,79
		Пр/812-013.0-1, НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	94	0,9	84,6					132,64
		Пр/774-013.0, Приказ СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии № 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	51	0,85	43,35					67,97
		Всего по позиции								9 033,45		523,94
28	18	ГЭСНм08-02-472-06	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из полосовой стали сечением 100 мм2 Объем=34,86 / 100	100 м	0,3486	1	0,3486					
			Итого прямые затраты									4 422,03
			ФОТ									3 329,32
		Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					3 229,44
		Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					1 697,95
		Всего по позиции								27 006,31		9 414,40
29	18.1	ФСБЦ-14.4.01.09-0427	Грунтовка эпоксидная антикоррозионная с содержанием цинка для защиты металлических поверхностей, расход 0,20-0,39 кг/м2	кг	-0,6972	1	-0,6972	911,56	1,26	1 148,57		-800,78
			Всего по позиции									-800,78
30	18.2	ФСБЦ-14.4.04.08- ----	Эмаль ПФ-115 Объем=Ф7.р2/1000	т	0,0006972	1	0,0006972			138 137,27		96,31
			Всего по позиции									96,31
Проемы и пороги ДШ												
31	19	ГЭСН09-04-017-01 Демонтаж металлических откосов и обрамления проемов ДШ Объем=Кост*Кл 571/пр_2022_п.83_г. Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7 2_стр.4_стб.3	Установка обрамлений проемов шахтных дверей, при ширине дверного проема: до 800 мм	шт	27	1	27					
			Итого прямые затраты									69 244,60
			ФОТ									68 977,80
		Пр/812-009.0-1, НР Строительные металлические конструкции Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	93		93					64 149,35
		Пр/774-009.0, Приказ СП Строительные металлические конструкции № 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	62		62					42 766,24
		Всего по позиции								6 524,45		176 160,19

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
32	20	ГЭСН09-04-017-01 Монтаж металлических откосов и обрамления проемов ДШ	Установка обрамлений проемов шахтных дверей, при ширине дверного проема: до 800 мм	шт	27	1	27					
			Объем=Кост*Кл									
		Приказ от 04.08.2020	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25;									
		№ 421/пр п.586	ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									113 845,49
			ФОТ									113 351,88
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					94 875,52
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					59 736,44
			Всего по позиции							9 942,87		268 457,45
33	20.1	ФСБЦ-08.3.05.03- 0050 Металлические откосы и обрамление	Прокат листовой холоднокатаный, марки стали СтЗсп, СтЗпс, ширина 1200-3000 мм, толщина 0,5-3,0 мм	т	0,683262	1	0,683262	75 815,00	0,8	60 652,00		41 441,21
			Объем=(20,586+2,36*2)/1000*Кл*Кост									
			Всего по позиции									41 441,21
34	21	ГЭСН13-03-004-26 Порошковая окраска обрамлений	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,475065	1	0,475065					
			Объем=47,5065 / 100									
		проект за 2 раза	ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)									
		Приказ от 04.08.2020	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25;									
		№ 421/пр п.586	ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									2 648,27
			ФОТ									1 284,25
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					1 086,48
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					556,72
			Всего по позиции							9 033,44		4 291,47
35	21.1	ФСБЦ-14.4.04.08- ----	Эмаль ПФ-115	т	-0,0085512	1	-0,0085512			138 137,27		-1 181,24
			Всего по позиции									-1 181,24
36	21.2	ФСБЦ-14.5.03.01- 0012	Краска поливинилбутиральная порошковая для защиты от коррозии и придания поверхностям декоративных свойств П-ВЛ-212, цветная	т	0,0085512	1	0,0085512	247 919,15	1,22	302 461,36		2 586,41
			Всего по позиции									2 586,41
37	22	ГЭСН11-01-049-01 Демонтаж	Укладка металлического накладного профиля (порога)	100 м	0,1944	1	0,1944					
		571/пр_2022_п.83_т. 2_стр.4_стб.3	Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
			Итого прямые затраты									1 161,92
			ФОТ									1 161,92
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112		112					1 301,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65		65					755,25
		Всего по позиции									16 556,17	3 218,52
38	23	ГЭСН11-01-049-01	Укладка металлического накладного профиля (порога)	100 м	0,1944	1	0,1944					
		Объем=(0,72*Кост*Кл) / 100										
		Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25;										
		№ 421/пр п.586	ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									2 068,80
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Пр/812-011.0-1, НР Полы		%	112	0,9	100,8					1 908,86
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25										1 924,13
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25					1 054,65
		Всего по позиции									25 964,92	5 047,58
39	23.1	ФСБЦ-08.3.06.01-0024	Лист стальной рифленый горячекатаный, марки стали СтЗсп, СтЗпс, толщина 2-6 мм	т	0,12204	1	0,12204	69 176,50	0,8		55 341,20	6 753,84
		Объем=(4,52*Кл*Кост)/1000										
		Всего по позиции										6 753,84
40	24	ГЭСН13-03-002-16 Пороги	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой на основе эпоксидной смолы	100 м2	0,03888	1	0,03888					
		Объем=3,888 / 100										
		Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25;										
		№ 421/пр п.586	ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									357,79
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Пр/812-013.0-1, НР Защита строительных конструкций и оборудования от		%	94	0,9	84,6					136,58
		Приказ № 812/пр от коррозии 21.12.2020 п.25										115,55
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от коррозии 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от	%	51	0,85	43,35					59,21
		Всего по позиции									13 697,27	532,55
41	25	ГЭСН13-03-004-26 Пороги	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,03888	1	0,03888					
		проект за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)										
		Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25;										
		№ 421/пр п.586	ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									216,74
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Пр/812-013.0-1, НР Защита строительных конструкций и оборудования от		%	94	0,9	84,6					105,11
		Приказ № 812/пр от коррозии 21.12.2020 п.25										88,92
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от коррозии 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от	%	51	0,85	43,35					45,57
		Всего по позиции									9 033,69	351,23
42	26	ГЭСН06-03-004-11 Пластины под кнопки вызова	Установка закладных деталей весом: до 4 кг	т	0,01701	1	0,01701					
		Объем=(0,63*Кост*Кл)/1000										
		Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25;										
		№ 421/пр п.586	ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты									2 125,42
			ФОТ									2 117,34
			Пр/812-006.0-1, НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции	%	102	0,9	91,8					1 943,72
			Приказ № 812/пр от и работы в строительстве 21.12.2020 п.25									
			Пр/774-006.0, Приказ СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции	%	58	0,85	49,3					1 043,85
			№ 774/пр от и работы в строительстве 11.12.2020 п.16									
			Всего по позиции							300 587,30		5 112,99
43	26.1	ФСБЦ-08.3.07.01-0224	Прокат стальной горячекатаный полосовой, марки стали СтЗсп, СтЗпс, размеры 85х10 мм	т	0,01701	1	0,01701	82 234,06	0,8	65 787,25		1 119,04
			Пластины под кнопки вызова									
			Всего по позиции									1 119,04
44	27	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,01458	1	0,01458					
			Объем=((0,2*0,3-0,06*0,1)*Кл*Кост) / 100									
			проект за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)									
			Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; № 421/пр п.586 ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			Итого прямые затраты									81,27
			ФОТ									39,41
			Пр/812-013.0-1, НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					33,34
			Приказ № 812/пр от коррозии 21.12.2020 п.25									
			Пр/774-013.0, Приказ СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					17,08
			№ 774/пр от коррозии 11.12.2020 п.16									
			Всего по позиции							9 032,24		131,69
45	27.1	ФСБЦ-14.4.04.08- ----	Эмаль ПФ-115	т	-0,0002624	1	-0,0002624			138 137,27		-36,25
			Всего по позиции									-36,25
46	27.2	ФСБЦ-14.5.03.01-0012	Краска поливинилбутиральная порошковая для защиты от коррозии и придания поверхностям декоративных свойств П-ВЛ-212, цветная	т	0,0002624	1	0,0002624	247 919,15	1,22	302 461,36		79,37
			Всего по позиции									79,37
Приемок												
47	28	ГЭСНр57-01-021-02	Разборка отбойным молотком стяжек толщиной 20 мм: цементных, бетонных с кирпичным щебнем	100 м2	0,08376	1	0,08376					
			Объем=8,376 / 100									
			Итого прямые затраты									699,62
			ФОТ									570,48
			Пр/812-091.0-1 НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89					507,73
			Пр/774-091.0 СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49					279,54
			Всего по позиции							17 751,79		1 486,89
48	29	ГЭСНр57-01-021-05	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки: к норме 57-01-021-02	100 м2	0,08376	1	0,08376					
			проект До t=100 мм ПЗ=16 (ОЗП=16; ЭМ=16 к расх.; ЗПМ=16; МАТ=16 к расх.; ТЗ=16; ТЗМ=16)									
			Итого прямые затраты									2 800,11
			ФОТ									2 283,53
			Пр/812-091.0-1 НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89					2 032,34
			Пр/774-091.0 СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49					1 118,93

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего по позиции							71 052,77		5 951,38
49	30	ГЭСН11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2	0,08376	1	0,08376					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25;									
			Итого прямые затраты									1 749,56
			ФОТ									1 709,52
		Пр/812-011.0-1, НР Полы		%	112	0,9	100,8					1 723,20
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25										
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25					944,51
			Всего по позиции							52 737,23		4 417,27
50	30.1	ФСБЦ-04.3.01-09-0000	Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	0,1708704	1	0,1708704	4 033,62	1,52	6 131,10		1 047,62
			Всего по позиции									1 047,62
51	31	ГЭСН11-01-011-02	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-01	100 м2	0,08376	1	0,08376					
		проект До t=100 мм ПЗ=16 (ОЗП=16; ЭМ=16 к расх.; ЗПМ=16; МАТ=16 к расх.; ТЗ=16; ТЗМ=16)										
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25;									
			Итого прямые затраты									575,18
			ФОТ									505,09
		Пр/812-011.0-1, НР Полы		%	112	0,9	100,8					509,13
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25										
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25					279,06
			Всего по позиции							16 277,10		1 363,37
52	31.1	ФСБЦ-04.3.01-09-0000	Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	0,6834816	1	0,6834816	4 033,62	1,52	6 131,10		4 190,49
			Всего по позиции									4 190,49
53	32	ГЭСН09-03-029-01	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением	т	0,0558	1	0,0558					
			Объем=(1,22*3+4,27*2+1,52*4+0,08*4)*Кл/1000									
		проект исключение материалов МАТ=0 к расх.										
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25;									
			Итого прямые затраты									2 420,42
			ФОТ									1 360,56
		Пр/812-009.0-1, НР Строительные металлические конструкции		%	93	0,9	83,7					1 138,79
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25										
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					717,02
			Всего по позиции							76 634,95		4 276,23
54	32.1	ФСБЦ-07.5.01.02-0041	Лестницы приставные и прислоненные с ограждениями	т	0,0558	1	0,0558	109 486,65	1,29	141 237,78		7 881,07
			Всего по позиции									7 881,07
55	32.2	ФСБЦ-01.7.15.02-0040	Болты анкерные с гайкой стальные фрикционные расклинивающиеся, с наружной резьбой М10, диаметр 12 мм, длина 100 мм	100 шт	0,12	1	0,12	940,25	1,11	1 043,68		125,24
			Объем=(4*Кл) / 100									
			Всего по позиции									125,24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по разделу 1 Ремонтные работы												846 910,55
Раздел 2. Электромонтажные работы												
Диспетчерская связь												
56	33	ГЭСНм11-03-001-01 Демонтаж лифтового блока 571/пр_2022_п.84_т. 3_стр.4_стб.3	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЗМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3	шт	3	1	3					
Итого прямые затраты												278,49
ФОТ												278,49
Пр/812-053.0-1 НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники				%	90		90					250,64
Пр/774-053.0 СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники				%	46		46					128,11
Всего по позиции											220,94	662,81
57	34	ГЭСНм11-03-001-01 Монтаж лифтового блока	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг	шт	3	1	3					
Итого прямые затраты												946,31
ФОТ												928,29
Пр/812-053.0-1 НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники				%	90		90					835,46
Пр/774-053.0 СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники				%	46		46					427,01
Всего по позиции											742,45	2 227,35
58	35	ГЭСНм10-08-001-06 Монтаж цифровой системы связи	Приборы приемно-контрольные сигнальные, концентратор: блок базовый на 10 лучей	шт	3	1	3					
Итого прямые затраты												8 982,28
ФОТ												8 692,99
Пр/812-051.1-1 НР Прокладка и монтаж сетей связи				%	90		90					7 823,69
Пр/774-051.1 СП Прокладка и монтаж сетей связи				%	46		46					3 998,78
Всего по позиции											6 992,87	20 978,61
подвал и стойки												
59	36	ГЭСНр67-01-002-05	Демонтаж стальных труб, проложенных на скобах диаметром: до 25 мм Объем=147 / 100	100 м труб	1,47	1	1,47					
Итого прямые затраты												12 303,37
ФОТ												12 221,52
Пр/812-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)				%	91		91					11 121,58
Пр/774-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)				%	48		48					5 866,33
Всего по позиции											19 926,04	29 291,28
60	37	ГЭСНр67-01-002-03	Демонтаж проводов из труб суммарным сечением: свыше 16 до 35 мм ²	100 м труб	1,47	1	1,47					
Итого прямые затраты												2 884,46
ФОТ												2 883,52
Пр/812-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)				%	91		91					2 624,00
Пр/774-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)				%	48		48					1 384,09
Всего по позиции											4 688,81	6 892,55
61	38	ГЭСНм08-02-409-04	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по потолкам, диаметр: до 50 мм	100 м	1,05	1	1,05					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Объем=105 / 100									
			Итого прямые затраты									14 371,65
			ФОТ									13 323,23
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					12 923,53
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					6 794,85
			Всего по позиции							32 713,43		34 349,10
62	38.1	ФСБЦ-24.3.01.06- ----	Трубы ПВХ, номинальный диаметр 40 мм	м	107,1	1	107,1	62,47	1	62,47		6 690,54
			Объем=МАСТЕР*100*1,02									
			Всего по позиции									6 690,54
63	39	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,42	1	0,42					
			Объем=42 / 100									
			Итого прямые затраты									3 580,09
			ФОТ									3 495,31
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					3 390,45
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 782,61
			Всего по позиции							21 007,17		8 823,01
64	39.1	ФСБЦ-24.3.01.02- 0025	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, с зондом, номинальный диаметр 40 мм	м	42,84	1	42,84	42,20	1	42,20		1 807,85
			Объем=МАСТЕР*100*1,02									
			Всего по позиции									1 807,85
65	40	ГЭСНм08-02-412-04	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм ²	100 м	1,47	1	1,47					
			Объем=Ф18+Ф25									
			Итого прямые затраты									8 490,73
			ФОТ									7 559,44
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					7 332,66
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					3 855,31
			Всего по позиции							13 488,10		19 827,50
66	40.1	ФСБЦ-21.1.06.09- 1116	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 5х6ок(N, PE)-660	1000 м	0,14994	1	0,14994	273 238,76	1,2	327 886,51		49 163,30
			Объем=(МАСТЕР*100*1,02) / 1000									
			Всего по позиции									49 163,30
67	41	ГЭСНм08-02-412-10	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава каждого последующего одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм ²	100 м	1,47	1	1,47					
			Объем=Ф18+Ф25									
			Итого прямые затраты									4 492,72
			ФОТ									3 847,73
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					3 732,30
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 962,34

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего по позиции							6 980,90		10 261,93
68	41.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0152	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,5ок(Н, РЕ)-660 Объем=(МАСТЕР*100*1,02) / 1000	1000 м	0,14994	1	0,14994	72 551,44	1,2	87 061,73		13 054,04
			Всего по позиции									13 054,04
69	42	ГЭСНм08-03-575-01	Прибор или аппарат	шт	3	1	3					
			Итого прямые затраты									1 850,39
			ФОТ									1 838,74
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 783,58
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					937,76
			Всего по позиции							1 536,17		4 608,50
70	42.1	ФСБЦ-62.1.01.09-1103	Выключатель автоматический 1Р, 25 А, 4,5 кА, характеристика С	шт	3	1	3	103,63	1,16	120,21		360,63
			Всего по позиции									360,63
71	43	ФСБЦ-20.2.08.07-0049	Скобы оцинкованные анодированные двухлапковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 38-40 мм Объем=((Ф18+Ф25)*100*2) / 100	100 шт	2,94	1	2,94	362,67	1,4	507,74		1 492,76
			Всего по позиции									1 492,76
Освещение лифтовых шахт												
72	44	ГЭСНр67-01-002-05	Демонтаж стальных труб, проложенных на скобах диаметром: до 25 мм Объем=81 / 100	100 м труб	0,81	1	0,81					
			Итого прямые затраты									6 779,39
			ФОТ									6 734,30
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					6 128,21
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					3 232,46
			Всего по позиции							19 926,00		16 140,06
73	45	ГЭСНр67-01-002-01	Демонтаж проводов из труб суммарным сечением: до 6 мм2	100 м труб	0,81	1	0,81					
			Итого прямые затраты									895,89
			ФОТ									895,89
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					815,26
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					430,03
			Всего по позиции							2 643,43		2 141,18
74	46	ГЭСНр67-01-004-03	Демонтаж: светильников с лампами накаливания	100 шт	0,3	1	0,3					
			Объем=(Кл*(Кост+1)) / 100									
			Итого прямые затраты									896,34
			ФОТ									895,76
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					815,14
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					429,96
			Всего по позиции							7 138,13		2 141,44
75	47	ГЭСНм08-02-390-01	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм Объем=(5*Кл) / 100	100 м	0,15	1	0,15					
			Итого прямые затраты									1 434,07

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									1 396,84
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 354,93
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					712,39
			Всего по позиции							23 528,73		3 529,31
76	47.1	ФСБЦ-20.2.05.04-0055	Короб кабельный (кабель-канал) ПВХ с крышкой, размеры 25х16 мм Объем=(МАСТЕР*100*1,02) / 100	100 м	0,153	1	0,153	3 891,19	1,63	6 342,64		970,42
			Всего по позиции									970,42
77	48	ГЭСНм08-02-399-01	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2	100 м	0,15	1	0,15					
			Итого прямые затраты									261,72
			ФОТ									240,97
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					233,74
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					122,89
			Всего по позиции							4 154,20		623,13
78	48.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(N, PE)-660 Объем=(МАСТЕР*100*1,02) / 1000	1000 м	0,0153	1	0,0153	47 048,63	1,2	56 458,36		863,81
			Всего по позиции									863,81
79	49	ГЭСНм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм Объем=81 / 100	100 м	0,81	1	0,81					
			Итого прямые затраты									9 227,14
			ФОТ									8 810,35
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					8 546,04
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					4 493,28
			Всего по позиции							27 704,56		22 440,69
80	49.1	ФСБЦ-24.3.01.06-0000	Трубы ПВХ, номинальный диаметр 16 мм Объем=МАСТЕР*100*1,02	м	82,62	1	82,62	16,77	1	16,77		1 385,54
			Всего по позиции									1 385,54
81	50	ГЭСНм08-02-412-02	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м	0,81	1	0,81					
			Итого прямые затраты									2 682,58
			ФОТ									2 488,10
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					2 413,46
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 268,93
			Всего по позиции							7 918,88		6 414,29
82	50.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(N, PE)-660 Объем=(МАСТЕР*100*1,02) / 1000	1000 м	0,08262	1	0,08262	47 048,63	1,2	56 458,36		4 664,59
			Всего по позиции									4 664,59
83	51	ГЭСНм08-03-609-04	Светильник светодиодный накладной и подвесной одиночный с креплением на: бетонное основание (стена, потолок)	100 шт	0,3	1	0,3					
			Итого прямые затраты									4 331,13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									4 086,47
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					3 963,88
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					2 084,10
			Всего по позиции							34 868,43		10 460,53
84	51.1	ФСБЦ-20.3.03.07-0041	Светильник светодиодный накладной для общественных зданий, круглый, IP54, УХЛ4, рассеиватель полистирол, корпус пластиковый, кривая силы света косинусная, световой поток 900-1100 лм, цветовая температура 3000-5000 К, мощность 10 Вт Объем=МАСТЕР*100	шт	30	1	30	623,11	1,1	685,42		20 562,60
			Всего по позиции									20 562,60
85	52	ФСБЦ-20.5.02.10-0044	Коробка универсальная УК-П Объем=Ф33*100	шт	30	1	30	13,95	1,23	17,16		514,80
			Всего по позиции									514,80
86	53	ФСБЦ-20.2.08.07-0044	Скобы оцинкованные анодированные двухлапковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 16-17 мм Объем=(Ф39*100*2) / 100	100 шт	1,62	1	1,62	112,80	1,4	157,92		255,83
			Всего по позиции									255,83
Освещение МП												
87	54	ГЭСНр67-01-003-01	Демонтаж кабеля Объем=49,5 / 100	100 м	0,495	1	0,495					
			Итого прямые затраты									2 245,65
			ФОТ									2 245,33
			Пр/812-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					2 043,25
			Пр/774-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					1 077,76
			Всего по позиции							10 841,74		5 366,66
88	55	ГЭСНр67-01-004-03	Демонтаж: светильников с лампами накаливания Объем=(Кл*5) / 100	100 шт	0,15	1	0,15					
			Итого прямые затраты									448,17
			ФОТ									447,88
			Пр/812-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					407,57
			Пр/774-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					214,98
			Всего по позиции							7 138,13		1 070,72
89	56	ГЭСНм08-02-390-01	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм Итого прямые затраты	100 м	0,495	1	0,495					4 732,44
			ФОТ									4 609,57
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					4 471,28
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					2 350,88
			Всего по позиции							23 528,77		11 646,74
90	56.1	ФСБЦ-20.2.05.04-0055	Короб кабельный (кабель-канал) ПВХ с крышкой, размеры 25х16 мм Объем=(МАСТЕР*100*1,02) / 100	100 м	0,5049	1	0,5049	3 891,19	1,63	6 342,64		3 202,40
			Всего по позиции									3 202,40

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
91	57	ГЭСНм08-02-399-01	Провод в коробах, сечением: до 6 мм ² Объем=42 / 100	100 м	0,42	1	0,42					
			Итого прямые затраты									732,82
			ФОТ									674,72
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					654,48
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					344,11
			Всего по позиции							4 154,26		1 744,79
92	57.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(N, PE)-660 Объем=(МАСТЕР*100*1,02) / 1000	1000 м	0,04284	1	0,04284	47 048,63	1,2	56 458,36		2 418,68
			Всего по позиции									2 418,68
93	58	ГЭСНм08-02-399-02	Провод в коробах, сечением: до 35 мм ² Объем=7,5 / 100	100 м	0,075	1	0,075					
			Итого прямые затраты									170,96
			ФОТ									160,30
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					155,49
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					81,75
			Всего по позиции							5 485,20		411,39
94	58.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0152	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,5ок(N, PE)-660 Объем=(МАСТЕР*100*1,02) / 1000	1000 м	0,00765	1	0,00765	72 551,44	1,2	87 061,73		666,02
			Всего по позиции									666,02
95	59	ГЭСНм08-03-609-04	Светильник светодиодный накладной и подвесной одиночный с креплением на: бетонное основание (стена, потолок) Объем=(Кл*5) / 100	100 шт	0,15	1	0,15					
			Итого прямые затраты									2 165,57
			ФОТ									2 043,24
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 981,94
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 042,05
			Всего по позиции							34 868,47		5 230,27
96	59.1	ФСБЦ-20.3.03.07-0041	Светильник светодиодный накладной для общественных зданий, круглый, IP54, УХЛ4, рассеиватель полистирол, корпус пластиковый, кривая силы света косинусная, световой поток 900-1100 лм, цветовая температура 3000-5000 К, мощность 10 Вт Объем=МАСТЕР*100	шт	15	1	15	623,11	1,1	685,42		10 281,30
			Всего по позиции									10 281,30
97	60	ФСБЦ-20.5.02.10- ----	Коробка универсальная УК-П Объем=Кл*2	шт	6	1	6	13,95	1,23	17,16		102,96
			Всего по позиции									102,96
98	61	ГЭСНр67-01-009-02	Смена: розеток Объем=(Кл) / 100	100 шт	0,03	1	0,03					
			Итого прямые затраты									394,37
			ФОТ									394,37
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					358,88

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					189,30
			Всего по позиции							31 418,33		942,55
99	61.1	ФСБЦ-20.4.03.05-0003	Розетки открытой проводки двухгнездные с заземлением Объем=(Ф15.p1) / 100	100 шт	0,03	1	0,03	6 992,98	1,23	8 601,37		258,04
			Всего по позиции									258,04
100	62	ГЭСНр67-01-009-01	Смена: выключателей Объем=(Кл*2) / 100	100 шт	0,06	1	0,06					
			Итого прямые затраты									788,75
			ФОТ									788,75
		Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					717,76
		Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					378,60
			Всего по позиции							31 418,50		1 885,11
101	62.1	ФСБЦ-20.4.01.01-0043	Выключатели одноклавишные для открытой проводки, марка А16-051 Объем=МАСТЕР/2*10	10 шт	0,3	1	0,3	532,04	1,57	835,30		250,59
			Всего по позиции									250,59
102	63	ФСБЦ-20.4.01.01-0014	Выключатели двухклавишные для открытой проводки, марка А56-029, цвет белый Объем=Ф41/2*10	10 шт	0,3	1	0,3	639,49	1,57	1 004,00		301,20
			Всего по позиции									301,20
			Всего по разделу 2 Электромонтажные работы									349 379,40
			Итого по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									683 777,08
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									354 756,29
			Эксплуатация машин									6 259,46
			Оплата труда машинистов (Отм)									3 256,96
			Материалы									319 504,37
			Строительные работы									903 367,70
			в том числе:									
			оплата труда									287 799,40
			эксплуатация машин и механизмов									4 548,59
			оплата труда машинистов (Отм)									2 409,75
			материалы									195 619,81
			накладные расходы									257 121,90
			сметная прибыль									155 868,25
			Монтажные работы									292 561,62
			в том числе:									
			оплата труда									66 956,89
			эксплуатация машин и механизмов									1 710,87
			оплата труда машинистов (Отм)									847,21
			материалы									123 884,56
			накладные расходы									65 076,99
			сметная прибыль									34 085,10
			Оборудование									360,63
			Инженерное оборудование									360,63

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего									1 196 289,95
			Всего ФОТ (справочно)									358 013,25
			Всего накладные расходы (справочно)									322 198,89
			Всего сметная прибыль (справочно)									189 953,35
			Компенсация НДС при УСН									70 370,30
			Всего									1 266 660,25
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора									273 834,21
			Всего									992 826,04
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 27 60029433%									274 022,91
			ВСЕГО по акту									718 803,13
			в том числе НДС 7%									47 024,50
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				678,057008					
			Затраты труда машинистов				5,4940725					

СДАЛ:
Подрядчик:
ПРИНЯЛ:
Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Лифт-Сервис»
 Генеральный директор
 Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
 Заместитель директора

М.П.

Н.Б. Филимонов
 К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
 Ведущий специалист отдела технического контроля

К.В. Зиндеев

Расчетами проверил на соответствие сметно-нормативной базе
 Специалист сметного отдела

Н.И. Кузнецова

Представитель органов местного самоуправления:

В.А. Суров

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10 (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Севастопольская, д. 4 (Ремонт (замену, модернизацию) лифтов) (наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Севастопольская, д. 4 (наименование)

Форма по ОКУД	Код 0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 1П/26
	дата 15.02.2026
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	04.06.2026	01.04.2026	04.06.2026

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-03, Стоимость оборудования (3 лифта г/п 400кг на 9 остановок)

Основание: Шифр 02/2026.П-70Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 3 680 740,77 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Стоимость лифтового оборудования												
1	1	ТЦ_67.1.01.03_86_860	Лифт пассажирский ЛП-0401К1, г/п 400 кг, 1,0	ед.	3	1	3			1 747 540,98		5 242 622,94
О		2139406_02.03.2026_0	м/с, на 9 остановок									
		1_1.1										
		Счет на оплату № 41										
		от 10.03.2026г.;										
		Платежное										
		поручение № 905 от										
		21.05.2026г.										
		Всего по позиции										5 242 622,94
2	2	ТЦ_89.1.67.01_54_540	Лифтовой блок 6.0 СМЗ "УКЛУЛ", Монтажный комплект	комплект	3	1	3			24 624,06		73 872,18
О		1144062_10.04.2026_0	комплект для ЛБ 6.0, система связи лифта									
		1_2.1	цифровая									
		Счет на оплату № ЦБ-										
		1196 от 20.02.2026г.;										
		Платежное										
		поручение № 411 от										
		03.03.2026г.										
		Всего по позиции										73 872,18
		Всего по разделу 1 Стоимость лифтового оборудования										5 316 495,12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по акту:			Оборудование									5 316 495,12
			Компенсация НДС при УСН									1 169 628,93
Всего			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора									6 486 124,05
Всего			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 27.60029433%									1 402 207,29
ВСЕГО по акту			в том числе НДС 7%									5 083 916,76
справочно:			Оборудование, отсутствующее в ФРСН									1 403 175,99
												3 680 740,77
												240 796,13
												5 316 495,12

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Инвест-Транс»
Генеральный директор

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области»
Заместитель директора

М.П.

Н.В. Филиппенко

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Ведущий специалист отдела технического контроля

К.В. Зиндаев

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе
Специалист сметного отдела

Н.И. Кузнецова

Представитель органов местного самоуправления:

В.А. Сегач

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107 (организация, адрес, телефон, факс)
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10 (организация, адрес, телефон, факс)
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Севастопольская, д. 4 (Ремонт (замену, модернизацию) лифтов) (наименование, адрес)
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Севастопольская, д. 4 (наименование)

Форма по ОКУД	Код 0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 1П/26
	дата 15.02.2026
	Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
4	04.06.2026	01.04.2026	04.06.2026

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-01-01, Пусконаладочные работы (3 лифта г/п 400кг на 9 остановок)

Основание: Шифр 02/2026.П-70Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 1 792 110,38 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Пусконаладочные работы												
1	1	ГЭСНп01-14-025-01	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт	3	1	3					
Приказ от 14.07.2022 Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8 № 571/пр п.76												
Итого прямые затраты												999 192,51
ФОТ												999 192,51
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74			74					739 402,46
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36			36					359 709,30
Всего по позиции										699 434,76		2 098 304,27
2	2	ГЭСНп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-025-01 Объем=(9-10)*3	остановка	-3	1	-3					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ от 14.07.2022 Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8 № 571/пр п.76												
Итого прямые затраты												-19 606,75
ФОТ												-19 606,75
		Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					-14 509,00
		Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					-7 058,43
Всего по позиции										13 724,73		-41 174,18
3	3	ГЭСНп01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ	шт	3	1	3					
Приказ от 14.07.2022 Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8 № 571/пр п.76												
Итого прямые затраты												496 914,21
ФОТ												496 914,21
		Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					367 716,52
		Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					178 889,12
Всего по позиции										347 839,95		1 043 519,85
4	4	ГЭСНп02-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): 2	система	3	1	3					
Приказ от 14.07.2022 Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8 № 571/пр п.76												
Итого прямые затраты												27 318,72
ФОТ												27 318,72
		Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					20 215,85
		Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					9 834,74
Всего по позиции										19 123,10		57 369,31
Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы												3 158 019,25
Итоги по акту:												
Всего прямые затраты (справочно)												1 503 818,69
в том числе:												
Оплата труда рабочих												1 503 818,69
Прочие затраты												3 158 019,25
Пусконаладочные работы												3 158 019,25
в том числе:												
оплата труда												1 503 818,69
накладные расходы												1 112 825,83
сметная прибыль												541 374,73
Всего ФОТ (справочно)												1 503 818,69
Всего накладные расходы (справочно)												1 112 825,83
Всего сметная прибыль (справочно)												541 374,73
Всего												3 158 019,25
Понижающий коэффициент к начальной цене Договора												682 718,61

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего									2 475 300,64
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 27,60029433%									683 190,26
			ВСЕГО по акту									1 792 110,38
			в том числе НДС 7%									117 240,87
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				1882,128					
			ПНР "вхолостую"									3 158 019,25
			в том числе:									
			Доли работ не назначены	%			100					3 158 019,25

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»

Генеральный директор

М.П.

Н.В. Филимонов

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

Заместитель директора

М.П.

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Ведущий специалист отдела технического контроля

К.В. Зиндяев

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе

Специалист сметного отдела

Н.И. Кузнецова

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

Заказчик Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107
(организация, адрес, телефон, факс)

Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис», 625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10
(организация, адрес, телефон, факс)

Стройка Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Севастопольская, д. 4
(Ремонт (замену, модернизацию) лифтов)
(наименование, адрес)

Объект Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Севастопольская, д. 4
(наименование)

Форма по ОКУД	Код	
	0322005	
по ОКПО		
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	1П/26
	дата	15.02.2026
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
5	04.06.2026	01.04.2026	04.06.2026

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-01-02, Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ (3 лифта г/п 400кг на 9 остановок)
Основание: Шифр 02/2026.П-70Т
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 11 371,93 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ												
1	1	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	1т груза	3,19112	1	3,19112			1 279,74		4 083,80
			Объем=3,81287-0,36309-0,05292-0,20007-0,00567									
			Всего по позиции									4 083,80
2	2	Договор №268 от 01.01.2023г. (Дополнительное соглашение №3 от 17.12.2025г.) Счет на оплату № 189 от 31.03.2026г.; Платежное поручение № 905 от 21.05.2026г.	Транспортирование и дальнейшее размещение (захоронение) отходов	т	3,19112	1	3,19112			4 761,90		15 195,79
			Всего по позиции									15 195,79
			Всего по разделу 1 Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ									19 279,59
			Итого по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									19 279,59

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			в том числе:									
			Эксплуатация машин									15 195,79
			Перевозка									4 083,80
			Строительные работы									4 083,80
			Перевозка									4 083,80
			Прочие затраты									15 195,79
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ									15 195,79
			в том числе:									
			эксплуатация машин и механизмов									15 195,79
			Компенсация НДС при УСН									759,79
			Всего									20 039,38
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора									4 332,23
			Всего									15 707,15
			Понижающий коэффициент в соответствии с договором 27,600294333%									4 335,22
			ВСЕГО по акту									11 371,93
			в том числе НДС 7%									743,95

СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
Генеральный директор

М.П.

Н.В. Филимонов

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

М.П.

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

К.В. Зиндяев

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе
Специалист сметного отдела

Н.И. Кузнецова

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений: